

BẢN THÔNG TIN TÓM TẮT

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH GIÁO DỤC (EFI)

(Giấy chứng nhận ĐKKD số 0102556300 cấp lần đầu
do Sở kế hoạch và Đầu tư TP. Hà Nội cấp ngày 03/12/2007).

Địa chỉ: 81 Trần Hưng Đạo, Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội

Điện thoại: 024 3974 7322; Fax: 024 3974 7321; Website: www.efi.vn



TỔ CHỨC TƯ VẤN: CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHỔ WALL

**Địa chỉ : Tầng 9, toà nhà ICON 4 số 243A Đê La Thành, Phường Láng Thượng,
Đống Đa, Hà Nội**

Điện thoại : 024.3936 7083 Fax: 024. 3936 7082

Website : <http://www.wss.com.vn>

MỤC LỤC

I. CĂN CỨ PHÁP LÝ CHO VIỆC CHÀO BÁN CỔ PHẦN.....	3
II. TỔNG QUAN VỀ CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH GIÁO DỤC	3
1. Giới thiệu về Công ty.....	3
2. Quá trình hình thành và phát triển	4
3. Cơ cấu tổ chức quản lý của Công ty.....	5
4. Cơ cấu cổ đông lớn của Công ty	7
5. Công ty con và các khoản góp vốn vào đơn vị khác	8
III. CÁC CHỈ TIÊU TÀI CHÍNH CHỦ YẾU	8
1. Các sản phẩm dịch vụ chính	8
2. Tóm tắt doanh thu và lợi nhuận.....	8
3. Chỉ tiêu tài chính cơ bản.....	9
IV. KẾ HOẠCH SẢN XUẤT KINH DOANH.....	10
1. Triển vọng ngành	10
2. Kế hoạch kinh doanh	10
THAY LỜI KẾT.....	12

I. CĂN CỨ PHÁP LÝ CHO VIỆC CHÀO BÁN CỔ PHẦN

- Luật Doanh nghiệp 68/2014/QH13 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26 tháng 11 năm 2014;
- Quyết định số 55/2009/QĐ-TTg ngày 15 tháng 04 năm 2009 của Thủ tướng Chính phủ về tỷ lệ tham gia của nhà đầu tư nước ngoài trên thị trường chứng khoán Việt Nam;
- Luật Chứng khoán số 70/2006/QH11 do Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 29/6/2006;
- Luật số 62/2010/QH 12 ngày 01/07/2011 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua;
- Nghị định số 91/2015/NĐ-CP quy định về việc đầu tư vốn nhà nước vào doanh nghiệp và quản lý, sử dụng vốn, tài sản tại doanh nghiệp;
- Hợp đồng kinh tế số 30/2017/HĐDV/TV/WSS-NXB ký ngày 24 tháng 10 năm 2017 giữa Công ty cổ phần Chứng khoán Phố Wall (WSS) và Công ty TNHH MTV Nhà xuất bản Giáo dục Việt Nam.

II. TỔNG QUAN VỀ CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH GIÁO DỤC

1. Giới thiệu về Công ty

Công ty Cổ phần Đầu tư Tài chính Giáo dục là đơn vị thành viên của Nhà xuất bản Giáo dục Việt Nam được thành lập theo Quyết định số 1474/QĐ-TCNS ngày 19 tháng 12 năm 2007. Công ty thành lập dưới hình thức công ty cổ phần và hoạt động theo luật doanh nghiệp.

Thông tin tóm tắt về Công ty cổ phần Đầu tư tài chính Giáo dục:

- Tên Công ty : Công ty Cổ phần Đầu tư tài chính Giáo dục
- Mã cổ phần : EFI
- Sàn niêm yết : UPCOM
- Trụ sở chính : Số 81, đường Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm, Tp. Hà Nội.
- Điện thoại : 024 3974 7322 Fax: 024 3974 7321
- Ngành nghề kinh doanh của Công ty bao gồm:
 - ✓ Hoạt động chuyên môn khoa học và công nghệ chưa được phân vào đâu, chi tiết: Tư vấn hỗ trợ doanh nghiệp (không bao gồm tư vấn pháp luật và tài chính), tư vấn cổ phần hóa, xác định giá trị doanh nghiệp;
 - ✓ Hoạt động hỗ trợ dịch vụ tài chính chưa được phân vào đâu, chi tiết: Dịch vụ tư vấn đầu tư thực hiện mua bán doanh nghiệp, dịch vụ tư vấn đầu tư dự án;
 - ✓ Hoạt động tư vấn quản lý, chi tiết: Dịch vụ tư vấn quản lý dự án (không bao gồm tư vấn pháp luật, thuế, tài chính, hôn nhân có yếu tố nước ngoài);

- ✓ Nghiên cứu thị trường và thăm dò dư luận, chi tiết: Dịch vụ nghiên cứu phát triển thị trường (không bao gồm hoạt động điều tra và các hoạt động Nhà nước cấm);
- ✓ Xây dựng nhà các loại, chi tiết: Xây dựng trường học các cấp, xây dựng cao ốc, xây dựng các khu du lịch, khu vui chơi giải trí, nhà hàng, khách sạn;
- ✓ Bán buôn chuyên doanh khác chưa được phân vào đâu, chi tiết: cung cấp các sản phẩm phục vụ giảng dạy trong nhà trường; kinh doanh giấy;
- ✓ Vệ sinh nhà cửa và các công trình khác, chi tiết: Dịch vụ vệ sinh học đường;
- ✓ Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê, chi tiết: Kinh doanh bất động sản, cung cấp dịch vụ quản lý, khai thác và vận hành tòa nhà;
- ✓ Tổ chức giới thiệu và xúc tiến thương mại, chi tiết: Tổ chức hội nghị hội thảo;
- ✓ Dịch vụ lưu trú ngắn ngày, chi tiết: Kinh doanh các khu du lịch, khu vui chơi giải trí, khách sạn (không bao gồm kinh doanh vũ trường, quán bar, phòng hát Karaoke);
- ✓ Điều hành tua du lịch, chi tiết: Lữ hành nội địa, lữ hành quốc tế;
- ✓ Dịch vụ hỗ trợ liên quan đến quảng bá và tổ chức tua du lịch, chi tiết: Các dịch vụ phục vụ khách du lịch (đối với các ngành nghề kinh doanh có điều kiện, doanh nghiệp chỉ kinh doanh khi có đủ điều kiện theo quy định của pháp luật).
- Vốn điều lệ: 108.800.000.000 đồng (Một trăm linh tám tỷ, tám trăm triệu đồng)
- Công ty con và Công ty liên kết (tỷ lệ góp vốn và biểu quyết):
Công ty con: Công ty TNHH MTV Quản lý và khai thác Bất động sản EFI

2. Quá trình hình thành và phát triển

Công ty Cổ phần Đầu tư Tài chính Giáo dục là đơn vị thành viên của Nhà xuất bản Giáo dục Việt Nam được thành lập theo Quyết định số 1474/QĐ-TCNS ngày 19 tháng 12 năm 2007. Công ty thành lập dưới hình thức công ty cổ phần và hoạt động theo luật doanh nghiệp.

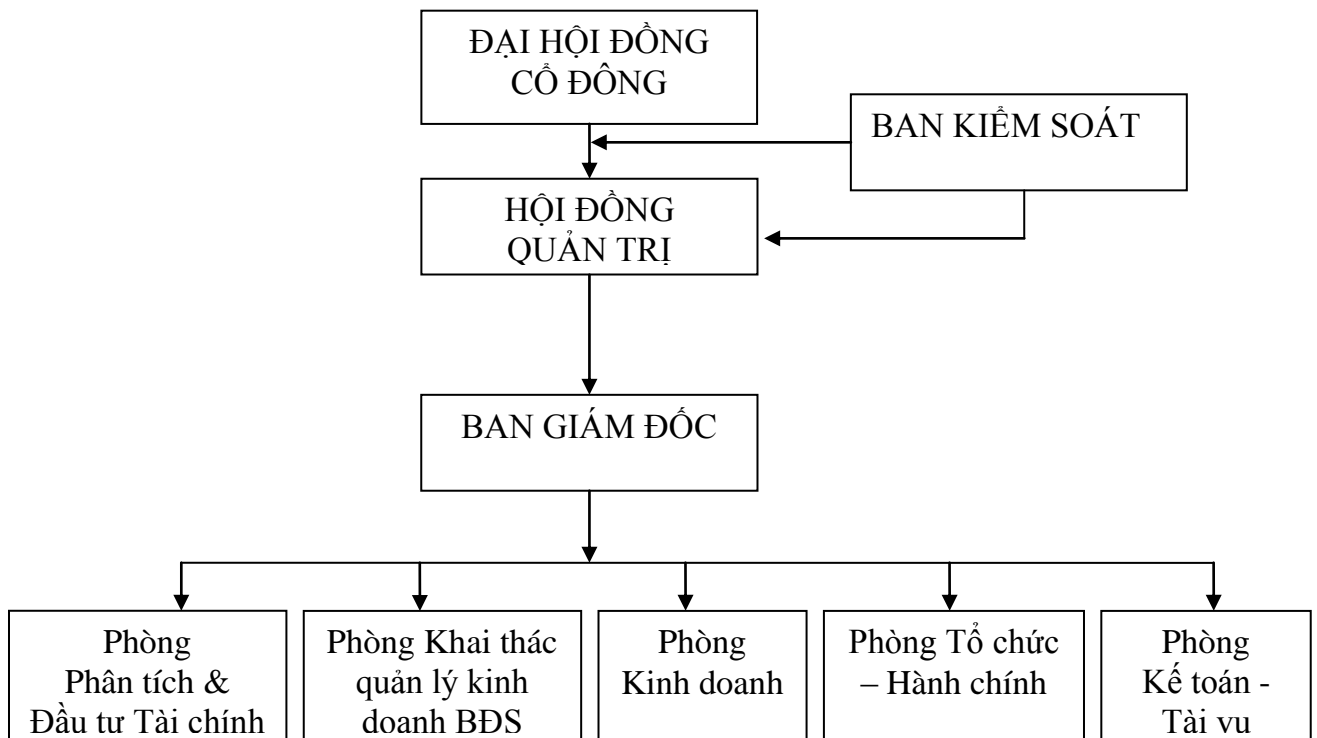
Không giống như các đơn vị thành viên khác trong Nhà xuất bản Giáo dục Việt Nam là chuyên về phát hành sách giáo khoa, thiết bị trường học và các dịch vụ liên quan đến việc in, phát hành sách, Công ty Đầu tư Tài chính Giáo dục ra đời với mục tiêu, chiến lược phát triển riêng nhằm phát huy tối đa thương hiệu, lợi thế sẵn có của Nhà Xuất Bản Giáo dục Việt Nam. Công ty đã xác định được hướng đi cho mình nhằm mục tiêu phát triển bền vững, tạo được lợi ích cho các cổ đông và ngày càng nâng cao uy tín thương hiệu của Công ty nói riêng và của NXBGD Việt Nam nói chung. Ngày 21/9/2009, Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội đã cấp Giấy chứng nhận số 51/GCN-SGDHN chấp thuận cổ phiếu của Công ty CP Đầu tư Tài chính được giao dịch trên Sàn chứng khoán Hà Nội.

Ngày 26/4/2010 Công ty được Ủy ban chứng khoán nhà nước cấp giấy phép tăng vốn điều lệ từ 35,7 tỷ lên 135 tỷ đồng.

Ngày 22/7/2010 Công ty đã kết thúc đợt phát hành tăng vốn điều lệ với số vốn điều lệ mới là 134.257.000.000 đồng. Thặng dư thu được từ đợt phát hành là 22.834.332.577 đồng. Trong năm 2016, Công ty đã thực hiện mua lại 2.545.700 cổ phần làm cổ phiếu quỹ, do đó Vốn điều lệ của công ty đã giảm xuống còn 108.800.000.000 đồng.

3. Cơ cấu tổ chức quản lý của Công ty

Hình 1: Sơ đồ cơ cấu tổ chức quản lý của Công ty



Đại hội đồng Cổ đông:

Bao gồm tất cả các Cổ đông có quyền biểu quyết, là cơ quan có thẩm quyền cao nhất trong Công ty có quyền quyết định những vấn đề được Luật pháp và điều lệ Công ty qui định. Đặc biệt các cổ đông sẽ thông qua báo cáo tài chính hàng năm của Công ty và kế hoạch cho năm tiếp theo.

Hội đồng Quản trị:

Là cơ quan quản lý của Công ty, có quyền nhân danh Công ty để quyết định mọi vấn đề liên quan đến mục đích và quyền lợi của Công ty trừ những vấn đề thuộc thẩm quyền Đại hội đồng Cổ đông quyết định.

Ban Giám đốc:

Ban Giám đốc gồm: Giám đốc điều hành, các Phó Giám đốc và Kế toán trưởng do Công ty mẹ (NXBGDVN) bổ nhiệm.

Ban Kiểm soát:

Là cơ quan trực thuộc Đại hội đồng Cổ đông, do Đại hội đồng Cổ đông bầu ra để giám sát Hội đồng Quản trị, Giám đốc trong việc quản lý và điều hành Công ty; Chịu trách nhiệm trước Đại hội đồng cổ đông trong việc thực hiện các nhiệm vụ được giao.

Phòng Phân tích & Đầu tư Tài chính:

Hoạt động đầu tư tài chính: Thực hiện định hướng đầu tư theo từng lĩnh vực, giai đoạn, thời kỳ trên cơ sở phát triển chung của NXBGDVN và của nền kinh tế. Tìm kiếm và thực hiện đầu tư dự án, đầu tư cổ phần, đầu tư trái phiếu và đầu tư các loại chứng từ có giá khác trong và ngoài NXBGDVN; Quản lý sau đầu tư đối với các dự án, doanh nghiệp thành lập mới mà Công ty tham gia góp vốn đầu tư; nhận ủy thác đầu tư của các tổ chức, cá nhân; Trực tiếp nhận ủy thác đầu tư của tổ chức, cá nhân và triển khai các sản phẩm ủy thác đầu tư...

Dịch vụ Tài chính doanh nghiệp: Thực hiện cung cấp các dịch vụ tư vấn hỗ trợ doanh nghiệp, tư vấn chuyển đổi doanh nghiệp, tư vấn tái cơ cấu doanh nghiệp và mua bán sáp nhập doanh nghiệp. Tư vấn bổ sung ngành nghề, thủ tục thay đổi đăng ký kinh doanh và thành lập mới doanh nghiệp. Khách hàng hiện nay của Công ty chủ yếu là các doanh nghiệp trong NXBGD Việt Nam. Công ty đang cố gắng đẩy mạnh nâng cao chất lượng và hiệu quả của dịch vụ tư vấn tài chính doanh nghiệp để ngày càng có thêm nhiều khách hàng mới cả bên trong và bên ngoài NXBGDVN.

Phòng Khai thác quản lý kinh doanh BĐS:

Khai thác quản lý Bất động sản: Khai thác vận hành Tòa nhà thông suốt không bị xảy ra các sự cố về điện nước, thang máy, điều hoà, PCCC; Phối hợp với khách hàng diễn tập PCCC, sơ cứu cho người bị nạn trong trường hợp khẩn cấp; Quản lý nhân viên kỹ thuật, an ninh, vệ sinh.

Kinh doanh BĐS: Thực hiện việc giám sát, tư vấn về xây dựng với một số dự án BĐS mà Công ty đã tiến hành hợp tác liên doanh. Từ đó triển khai kế hoạch khai thác và kinh doanh các BĐS này trong tương lai.

Phòng Kinh doanh:

Kinh doanh nội thất văn phòng, thư viện trường học; Triển khai nhà sách: chọn địa điểm, lập phương án liên doanh, liên kết với các đối tác, tổ chức kinh doanh; Triển khai các mảng kinh doanh mới theo chỉ đạo của Ban điều hành.

Phòng Tổ chức - Hành chính:

Phòng Tổ chức - Hành chính có nhiệm vụ tổ chức công tác nhân sự, thực hiện việc nghiên cứu, đề xuất mô hình tổ chức bộ máy hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty cho phù hợp với đặc điểm sản xuất kinh doanh và yêu cầu phát triển; đề xuất các chế độ, chính sách về nhân sự; quản lý công tác văn thư - lưu trữ, quản lý con dấu, đánh máy quản lý mua sắm tài sản trang thiết bị khối văn phòng, quản trị hệ thống mạng và phần mềm máy tính; công tác bảo vệ, an toàn, phòng chống cháy nổ; vệ sinh, y tế... và các nhiệm vụ khác về các thủ tục hành chính – tổ chức nhân sự của Công ty.

Phòng Kế toán - Tài vụ:

Phòng Kế toán - Tài vụ có chức năng thực hiện chế độ tài chính kế toán của Công ty và chủ động cung ứng vốn theo yêu cầu kế hoạch kinh doanh nhằm mục đích phát triển sản xuất và xây dựng cơ sở vật chất cho Công ty.

Xây dựng kế hoạch và theo dõi quản lý tình hình sử dụng nguồn vốn của Công ty; tham mưu, đề xuất các biện pháp phát triển nguồn vốn, sử dụng nguồn vốn của Công ty; lập và phân tích báo cáo tài chính định kỳ quý và năm để phục vụ cho công tác quản lý, điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty; tổ chức điều hành bộ máy kế toán, xây dựng các thủ tục hồ sơ, sổ sách, chứng từ kế toán, quy trình luân chuyển chứng từ phục vụ cho công tác kế toán, thống kê của Công ty; lập kế hoạch kiểm toán định kỳ hàng năm trình Giám đốc phê duyệt và tổ chức thực hiện kế hoạch kiểm toán đó; đánh giá mức độ tin cậy và tính toàn diện của các thông tin tài chính; thông qua công tác kiểm toán nội bộ, tham mưu cho Giám đốc về việc kiểm soát hiệu quả chi phí đối với các hoạt động.

4. Cơ cấu cổ đông lớn của Công ty

STT	Danh sách cổ đông	Số cổ phần	Thành tiền (đồng)	Tỷ lệ vốn góp	Thời điểm
1	Công ty TNHH MTV Nhà Xuất bản Giáo dục Việt Nam	1.394.000	13.940.000.000	12,81%	31/07/2015
2	Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển giáo dục Phương Nam	1.239.400	12.394.000.000	11,39%	16/09/2016
3	Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển giáo dục Hà Nội	1.091.500	10.915.000.000	10,03%	16/09/2016
4	Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Giáo dục Đà Nẵng	934.500	9.345.000.000	8,59%	16/09/2016
5	Nguyễn Quốc Hùng	900.000	9.000.000.000	8,27%	31/07/2015
6	America LLC	868.500	8.685.000.000	7,98%	24/09/2015
7	Công ty Cổ phần Kinh doanh Dịch vụ cao cấp Dầu khí Việt Nam	764.800	7.648.000.000	7,03%	31/07/2015

Nguồn: cafeF.vn

5. Công ty con và các khoản góp vốn vào đơn vị khác

- **Công ty con:** Công ty TNHH MTV Quản lý và khai thác Bất động sản EFI
 - Địa chỉ: 81 Trần Hưng Đạo, Hoàn Kiếm, Hà Nội
 - Giấy chứng nhận ĐKKD số: 0104794981 được cấp vào ngày 05/07/2010
 - Vốn điều lệ: 6.000.000.000 đồng (Sáu tỷ đồng)
 - Tổng số cổ phần EFI đang nắm giữ: 600.000 cổ phần
 - Giá trị đầu tư (góp vốn): 6.000.000.000 đồng (Sáu tỷ đồng)
 - Hoạt động kinh doanh chính: Tư vấn, môi giới, đầu tư bất động sản, đầu tư quyền sử dụng đất
- **Góp vốn vào đơn vị khác**

STT	Tên công ty	Giá trị vốn góp (đồng)
1	CTCP dịch vụ xuất bản Giáo dục Đà Nẵng	350.000.000
2	CTCP dịch vụ xuất bản Giáo dục Gia Định	350.000.000
3	CTCP dịch vụ xuất bản Giáo dục Hà Nội	750.000.000
4	CTCP Bell Toria	388.525.000
5	CTCP Sách và thiết bị giáo dục Miền Bắc	2.500.000.000
6	CTCP Tòa nhà Cavico Việt Nam	41.444.799.999

Nguồn: BCTC quý II/2017 của EFI

III. CÁC CHỈ TIÊU TÀI CHÍNH CHỦ YẾU

1. Các sản phẩm dịch vụ chính

Các sản phẩm dịch vụ chính của công ty bao gồm:

- *Đầu tư tài chính:* Đầu tư tài chính vào một số đơn vị có hiệu quả kinh doanh tốt trong NXB
- *Bất động sản:*
 - + Quản lý, khai thác và kinh doanh BĐS, trong đó tập trung đẩy mạnh phát triển dịch vụ quản lý toà nhà và liên doanh xây dựng dự án BĐS
 - + Dịch vụ tư vấn đầu tư và quản lý dự án

2. Tóm tắt doanh thu và lợi nhuận

Đơn vị: đồng

Chỉ tiêu	Năm 2015	Năm 2016	6 tháng đầu năm 2017
Doanh thu thuần	13.718.067.755	15.678.710.692	48.423.792.471
Giá vốn hàng bán	12.188.221.148	13.847.203.715	37.147.995.731
Lợi tức gộp	1.529.846.607	1.831.506.977	11.275.796.740
Thu nhập hoạt động tài chính	8.657.112.937	6.072.483.712	2.505.974.915
Chi phí hoạt động tài chính	409.984.794	369.313.396	73.080.400
Chi phí bán hàng	-	-	-
Chi phí quản lý doanh nghiệp	2.573.506.559	2.112.881.860	1.523.561.687
Thu nhập khác	-	-	-
Chi phí khác	-	2.109.088	130.331.058
Lợi nhuận thuần từ HĐ SXKD	7.203.468.191	5.421.795.433	12.331.290.368
Lợi nhuận trước thuế	7.203.468.191	5.419.686.345	12.200.959.310
Lợi nhuận sau thuế	6.163.875.273	4.703.654.939	8.917.325.729
EPS	538,21	412,13	819,61

Nguồn: BCTC kiểm toán năm 2015, 2016 và 6 tháng đầu năm 2017 của EFI

3. Chỉ tiêu tài chính cơ bản

Chỉ tiêu	2015	2016	6 tháng đầu năm 2017
Tỷ suất lợi nhuận/Vốn chủ sở hữu (ROE)	3,85%	2,82%	5,12%
Tỷ suất lợi nhuận/Tổng vốn (ROA)	3,81%	2,78%	5,02%
Tổng tài sản /Vốn chủ sở hữu (lần)	1,01	1,01	1,02
Hiệu quả hoạt động SXKD			
Lợi tức gộp/Doanh thu thuần	11,14%	11,67%	23,28%
Lợi nhuận thuần từ HĐ SXKD/Doanh thu thuần	52,51%	34,58%	25,47%
Lợi nhuận trước thuế / Doanh thu thuần	52,51%	34,56%	25,19%
Tỷ suất lợi nhuận sau thuế/ Doanh thu thuần	44,93%	30%	18,41%
Hiệu quả sử dụng tài sản			
Vòng quay tổng tài sản (lần)	0,085	0,094	0,28
Vòng quay các khoản phải thu (lần)	2,05	2,15	6,35
Số ngày các khoản phải thu (ngày)	176	167	55
Vòng quay hàng tồn kho (lần)	18,63	21,30	N/a
Số ngày hàng tồn kho (ngày)	19,31	16,90	N/a
Khả năng thanh toán			

Chỉ tiêu	2015	2016	6 tháng đầu năm 2017
Tỷ số thanh toán hiện thời (lần)	91,17	79,75	53,81
Tỷ số thanh toán nhanh (lần)	35,30	44,08	39,6
Tỷ số thanh toán tiền mặt (lần)	12,13	7,81	8,99
Cơ cấu Tài sản – Nguồn vốn			
Tỷ số Nợ phải trả/Tổng vốn	1,41%	1,25%	1,86%
Tỷ số VCSH/Tổng vốn	98,59%	98,75%	98,14%
Tỷ số Nợ phải trả/Vốn chủ sở hữu	1,46%	1,28%	1,89%
Tỷ số TSNH/Tổng tài sản	50,18%	55,49%	72,93%
Tỷ số TSDH/Tổng tài sản	19,82%	44,51%	27,07%

Nguồn: Tổng hợp từ BCTC năm 2015, 2016 và 6 tháng đầu năm 2017 của EFI

IV. KẾ HOẠCH SẢN XUẤT KINH DOANH

1. Triển vọng ngành

Nền kinh tế nước ta đang phục hồi và dần lấy lại được tốc độ tăng trưởng nhanh. Theo báo cáo của Tổng cục thống kê, tốc độ tăng trưởng GDP quý II/2017 là 6,17% và quý III/2017 là 7,46%. Kinh tế phát triển mạnh sẽ tạo cơ hội tốt cho sự phát triển và tăng trưởng của thị trường tạo điều kiện cho sự phát triển chung của các doanh nghiệp trong đó có các doanh nghiệp thuộc ngành giáo dục.

Việt Nam được đánh giá là quốc gia có tỉ lệ dân số trẻ, số lượng người đang trong độ tuổi đi học từ 5 – 20 tuổi chiếm tỷ lệ lớn trong cơ cấu dân số. Đối với một quốc gia có dân số trẻ như Việt Nam thì nhu cầu tiêu thụ các sản phẩm, dịch vụ giáo dục là rất lớn. Đây là những nhân tố thuận lợi cho thấy tiềm năng phát triển trong hoạt động sản xuất kinh doanh và tính khả thi cao trong việc thực hiện kế hoạch hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty trong những năm tới.

2. Kế hoạch kinh doanh

- Tiếp tục thực hiện việc cơ cấu lại hoặc thoái vốn Bất động sản của công ty theo Nghị quyết ĐHĐCĐ những năm trước.

- Tập trung vào hoạt động kinh doanh chính của công ty:

+ Đầu tư tài chính của các doanh nghiệp trong và ngoài ngành, tiêu chí đảm bảo có tiềm năng về đất đai, nhà xưởng, quy trình công nghệ, cán bộ quản lý... có lãi tối thiểu 10%.

+ Làm tốt dịch vụ quản lý toàn nhà 81 Trần Hưng Đạo, số 2 Phan Chu Trinh và 187 Giảng Võ.

+ Kinh doanh vốn để có nguồn thu nhập trong ngắn hạn.

- Đẩy mạnh tìm kiếm thị trường vào lĩnh vực khai thác và Quản lý BĐS

- Mở thêm ngành nghề kinh doanh mới: đầu tư vào lĩnh vực giáo dục, làm sách giáo khoa mới và các sản phẩm về thiết bị giáo dục.

- Chỉ tiêu kế hoạch tài chính cơ bản năm 2017: Theo kế hoạch của HĐQT trình ĐHĐCĐ, kế hoạch kinh doanh và phân phối lợi nhuận của EFI năm 2017 như sau:

STT	CHỈ TIÊU	NĂM 2017
1	Doanh thu (triệu đồng)	50.000
2	Lợi nhuận trước thuế (triệu đồng)	15.000
3	Quỹ thù lao HĐQT, BKS, khen thưởng BDH	5% LNST
4	Quỹ khen thưởng	5% LNST
5	Quỹ phúc lợi	5% LNST
6	Cổ tức	8-10%

Nguồn: Báo cáo của HĐQT Công ty cổ phần Đầu tư tài chính Giáo dục năm 2017

THAY LỜI KẾT

Bản công bố thông tin được cung cấp nhằm mục đích giúp nhà đầu tư có thể đánh giá chung về tình hình tài chính và kết quả kinh doanh của doanh nghiệp trước khi đăng ký mua cổ phần. Tuy nhiên, do đợt chào bán này không phải là đợt phát hành/chào bán cổ phiếu của doanh nghiệp để huy động vốn trên thị trường sơ cấp nên Bản công bố thông tin này được chúng tôi xây dựng với khả năng và nỗ lực cao nhất từ các nguồn đáng tin cậy như đã trình bày và mong muốn công bố/thông báo tới Nhà đầu tư về tình hình doanh nghiệp và các thông tin liên quan đến doanh nghiệp.

Bản công bố thông tin này không bảo đảm rằng đã chứa đựng đầy đủ các thông tin về doanh nghiệp và chúng tôi cũng không thực hiện phân tích, đưa ra bất kỳ ý kiến đánh giá nào với hàm ý đảm bảo giá trị của cổ phiếu. Do đó, chúng tôi khuyến nghị nhà đầu tư trước khi tham gia mua cổ phần cần tìm hiểu thêm thông tin về doanh nghiệp, bao gồm nhưng không giới hạn như Điều lệ doanh nghiệp, các Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông, các Nghị quyết Hội đồng quản trị, các Báo cáo của Ban Kiểm soát, các Báo cáo tài chính, Báo cáo kiểm toán, tình hình doanh nghiệp... cũng như việc tham gia phải bảo đảm rằng việc đăng ký mua hay thực hiện giao dịch được/sẽ được thanh toán bằng nguồn tiền hợp pháp, đúng thẩm quyền, đảm bảo các quy định về công bố thông tin, giao dịch của cổ đông lớn, cổ đông nội bộ, tỷ lệ sở hữu, chào mua công khai phù hợp với quy định của pháp luật hiện hành.

Chúng tôi khuyến cáo các nhà đầu tư nên tham khảo Bản công bố thông tin này và các nguồn thông tin có liên quan khác trước khi quyết định tham mua cổ phần.

Hà Nội, ngày 03 tháng 11 năm 2017

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
TÀI CHÍNH GIÁO DỤC
GIÁM ĐỐC
(Đã ký)**

**CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN
PHỔ WALL
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
(Đã ký)**

HUỲNH BÁ VÂN

NGUYỄN VIỆT THẮNG