

Hà Nội, ngày 07 tháng 02 năm 2024

Kính gửi: Các đơn vị có chức năng thẩm định giá

Công ty TNHH MTV Nhà xuất bản Giáo dục Việt Nam (NXBGDVN) xin gửi tới Quý công ty lời chào trân trọng và hợp tác.

Hiện nay NXBGDVN đang triển khai lựa chọn đơn vị có đủ điều kiện, năng lực, kinh nghiệm về thẩm định giá để thực hiện công việc thẩm định giá giấy in (giấy định lượng 48 – 48,6 g/m², giấy in bìa Couches định lượng 120 g/m²) tồn kho của NXBGDVN để làm căn cứ đưa ra giá khởi điểm cho các gói chào bán thanh lý giấy tồn kho của NXBGDVN, đảm bảo tuân thủ các quy định của pháp luật có liên quan.

Đơn vị thẩm định giá cần thực hiện các công việc trong phạm vi, yêu cầu cụ thể như sau:

1. Phạm vi công việc

Mục đích: NXBGDVN có nhu cầu thuê đơn vị có đủ điều kiện, năng lực, kinh nghiệm về thẩm định giá để cung cấp dịch vụ thẩm định giá giấy in (giấy định lượng 48 – 48,6 g/m², giấy in bìa Couches định lượng 120 g/m²) tồn kho của NXBGDVN đảm bảo tuân thủ quy định hiện hành. Giá giấy tồn kho đã qua thẩm định sẽ là căn cứ để NXBGDVN chào bán thanh lý các lô giấy này.

Phạm vi, yêu cầu công việc

- Căn cứ quy định của pháp luật về Giá; Luật Doanh nghiệp; và các Nghị định, Thông tư hướng dẫn thi hành các Luật nêu trên;

Đơn vị có chức năng thẩm định giá (sau đây gọi tắt là đơn vị) được lựa chọn các phương pháp thẩm định giá thích hợp theo quy định của pháp luật giá và thẩm định giá để xác định giá trị giấy in (giấy định lượng 48 – 48,6 g/m², giấy in bìa Couches định lượng 120 g/m²) tồn kho theo nhu cầu của NXBGDVN. Đơn vị chịu trách nhiệm trước pháp luật về kết quả thẩm định giá của mình.

Đơn vị cần thực hiện các công việc đảm bảo yêu cầu sau:

- Tính khách quan, trung thực trong việc đánh giá và phát hành chứng thư thẩm định;
- Bố trí đầy đủ chuyên gia có kinh nghiệm chuyên môn phù hợp để thực hiện nhiệm vụ;
- Có trách nhiệm giải trình hoặc cung cấp các thông tin, tài liệu liên quan đến chứng thư thẩm định giá do đơn vị lập với NXBGDVN và hỗ trợ NXBGDVN trong quá trình làm việc với các cơ quan có thẩm quyền trong trường hợp cần thiết;

- Bảo mật các thông tin được NXBGDVN cung cấp (trừ trường hợp thông tin cần công khai phục vụ công tác thẩm định giá sản phẩm giấy in tồn kho theo nhu cầu của NXBGDVN); lưu trữ hồ sơ, tài liệu đơn vị đã thực hiện liên quan đến việc thẩm định giá trị giấy in tồn kho theo nhu cầu của NXBGDVN;

- Cùng bàn bạc và đi đến thống nhất trước khi quyết định các vấn đề quan trọng liên quan đến phạm vi công việc;

- Đảm bảo tiến độ công việc và tiến độ hoàn thành chứng thư/báo cáo thẩm định: **Tối đa 15 ngày** kể từ ngày NXBGDVN cung cấp đầy đủ thông tin, tài liệu cần thiết phục vụ công tác thẩm định giá cho đơn vị.

Với mong muốn hợp tác để cùng phát triển, NXBGDVN đề nghị Quý công ty quan tâm, chào giá gói dịch vụ nêu trên. Mức giá chào bao gồm đầy đủ thuế, phí, lệ phí (nếu có) và các chi phí để thực hiện gói dịch vụ.

Hồ sơ chào giá bao gồm (nhưng không giới hạn) các nội dung như sau:

1. Thư chào giá dịch vụ và thuyết minh các chi phí trong giá chào dịch vụ (*tham khảo mẫu đính kèm – phụ lục 01*);

2. Hồ sơ năng lực Công ty, trong đó gồm:

- Giới thiệu chung về công ty;
- Giới thiệu quy trình nghiệp vụ (nếu có);
- Bảng đề xuất tiến độ, kế hoạch triển khai và quản lý chất lượng;
- Giấy phép hành nghề thẩm định giá (bản sao);
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp (bản sao);
- Tối thiểu 03 hợp đồng thực hiện dịch vụ tư vấn tương tự từ năm 2021 trở lại đây (*bản sao Hợp đồng tư vấn, BB nghiệm thu Thanh lý hoặc hóa đơn tài chính hoặc văn bản xác nhận của chủ đầu tư về việc đã hoàn thành hợp đồng*);
- Báo cáo tài chính hoặc báo cáo thuế năm 2021, 2022;
- Danh sách nhân sự đảm nhận công việc (tư vấn trưởng/chủ nhiệm: tối thiểu 01 người, chuyên gia tư vấn là thẩm định viên: tối thiểu 01 người, chuyên gia pháp lý-hành chính-thu ký: tối thiểu 01 người) – *đính kèm Bản sao Bằng cấp tốt nghiệp, Hợp đồng lao động, bản sao thẻ thẩm định viên, tài liệu chứng minh đã từng tham gia với vai trò mà nhà cung cấp đề xuất đảm nhiệm*;
- Các hồ sơ, giấy tờ khác có liên quan (nếu có).

NXBGDVN sẽ căn cứ vào hồ sơ chào giá của Quý Công ty để đánh giá và lựa chọn đơn vị đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá theo quy định, có năng lực, kinh nghiệm trong lĩnh vực thẩm định giá và đáp ứng được đầy đủ các tiêu chuẩn tối thiểu mà NXBGDVN đề ra theo **phụ lục 02** đính kèm thư mời này và có giá chào cạnh tranh nhất.

NXBGDVN cam kết bảo mật những thông tin (hồ sơ) mà Quý công ty cung cấp và chỉ sử dụng những thông tin này nhằm mục đích khảo sát, đánh giá để ra quyết định

lựa chọn nhà cung cấp dịch vụ Thảm định giá giấy in (giấy định lượng 48 – 48,6 g/m², giấy in bìa Couches định lượng 120 g/m²) tồn kho của NXBGDVN.

NXBGDVN xin gửi kèm thông tin về hàng hóa cần Thảm định giá: giấy in (giấy định lượng 48 – 48,6 g/m², giấy in bìa Couches định lượng 120 g/m²) tồn kho của NXBGDVN - **phụ lục 03** để Quý công ty nghiên cứu, lập hồ sơ chào giá dịch vụ thảm định giá.

Quý công ty vui lòng gửi hồ sơ chào giá dịch vụ thảm định giá về NXBGDVN **trước 14 giờ 00 phút ngày 19/02/2024** theo địa chỉ sau:

- Công ty TNHH MTV Nhà xuất bản Giáo dục Việt Nam (Ban Tài chính – Kế toán)
- Tầng 9 - Số 81, Trần Hưng Đạo – Phường Trần Hưng Đạo - Quận Hoàn Kiếm – TP. Hà Nội.
- Điện thoại: 0243.8224106.
- Thời gian mở Hồ sơ chào giá: **trước 15 giờ 00 phút ngày 19/02/2024.**
- Hình thức mở Hồ sơ chào giá: Trực tiếp tại trụ sở NXBGDVN – Phòng Hợp A - Tầng 9 - Số 81, Trần Hưng Đạo – Phường Trần Hưng Đạo - Quận Hoàn Kiếm – TP. Hà Nội.

Trân trọng cảm ơn././

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- TGD, KTT, CVP, KSV;
- HĐTL theo QĐ số 713/QĐ-NXBGDVN;
- Ban: TC-KT, KSPC, KHMar;
- P-Office;
- Đăng tải: website <https://nxbgd.vn>;
- Lưu: VT.

TỔNG GIÁM ĐỐC



Hoàng Lê Bách

PHỤ LỤC 01: MẪU THUYẾT MINH CHI PHÍ THẨM ĐỊNH GIÁ

(Đính kèm công văn số 310/NXBGDVN ngày 07/02/2024 của Công ty TNHH MTV Nhà xuất bản Giáo dục Việt Nam)

STT	Khoản mục chi phí	Diễn giải	Giá trị	Ghi chú
1	Chi phí chuyên gia	Chi tiết theo phụ lục 01.1		
2	Chi phí quản lý	...%		
3	Chi phí khác	Chi tiết theo phụ lục 01.2		
4	Thu nhập chịu thuế tính trước	...%		
5	Thuế GTGT	...%		
	Tổng cộng			

PHỤ LỤC 01.1: CHI PHÍ CHUYÊN GIA

STT	Chuyên gia	Chức danh	Số lượng	Thời gian thực hiện (ngày)	Mức chuyên gia	Thù lao cho chuyên gia/1 ngày công (đồng)	Chi phí chuyên gia thực hiện (đồng)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)=(4)*(5)*(7)
1	Trưởng đoàn tư vấn/Tư vấn trưởng				Mức ...		
2	Thẩm định viên						
3	Chuyên gia tư vấn khác						
Tổng cộng							

PHỤ LỤC 01.2: CHI PHÍ KHÁC

TT	Khoản mục chi phí	Đơn vị tính	Khối lượng/ngày	Thời gian (ngày)	Đơn giá	Thành tiền	Ghi chú
I	Chi phí khấu hao tài sản, Thiết bị						
1							
2							
II	Chi phí văn phòng phẩm						
1							
2							
III	Chi phí khác						
1							
2							
	Tổng cộng						

PHỤ LỤC 02: TIÊU CHUẨN ĐÁNH GIÁ HỒ SƠ CHÀO GIÁ

(Đính kèm công văn số 310/NXBGDVN ngày 07/02/2024 của Công ty TNHH MTV
Nhà xuất bản Giáo dục Việt Nam)

STT	Tiêu chuẩn	Mức yêu cầu tối thiểu
1	Kinh nghiệm và năng lực của nhà cung cấp	
1.1	Kinh nghiệm chung về lĩnh vực tư vấn tài chính <i>Tài liệu chứng minh: Hồ sơ giới thiệu năng lực của Công ty, giới thiệu quy trình nghiệp vụ (nếu có), Giấy ĐKKD, Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá và các tài liệu liên quan khác (nếu có)</i>	- Các doanh nghiệp thẩm định giá được thành lập và hoạt động tại Việt Nam theo quy định của pháp luật và được Bộ Tài chính cấp Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá theo quy định của pháp luật và có tên trong thông báo của Bộ Tài chính về doanh nghiệp đủ điều kiện hành nghề thẩm định giá năm 2024 trong đó có ít nhất 03 thẩm định viên đăng ký hành nghề tại công ty. - Có ít nhất 03 năm kinh nghiệm (36 tháng hoạt động liên tục tính đến thời điểm nộp hồ sơ chào giá dịch vụ thẩm định giá này). - Không nằm trong diện giải thể, phá sản, tổ chức lại hoặc kiểm soát đặc biệt của cơ quan nhà nước có thẩm quyền.
1.2	Kinh nghiệm thực hiện hợp đồng dịch vụ thẩm định giá trong khoảng thời gian từ năm 2021 trở lại đây. <i>Tài liệu chứng minh: Hợp đồng tư vấn, BB nghiệm thu Thanh lý hoặc hóa đơn tài chính hoặc văn bản xác nhận của chủ đầu tư về việc đã hoàn thành hợp đồng.</i>	Tối thiểu 03 Hợp đồng tương tự
1.3	Năng lực tài chính của nhà cung cấp: <i>Tài liệu chứng minh: Báo cáo tài chính hoặc báo cáo thuế</i>	Lợi nhuận 02 năm (2021, 2022) > 0
2	Nhân sự	
	+ Tư vấn trưởng/Trưởng nhóm tư vấn: Tối thiểu 01 người. + Các chuyên gia tư vấn là thẩm định viên: Tối thiểu 01 người. + Các chuyên gia tư vấn khác (chuyên gia pháp lý-hành chính-thu ký): Tối thiểu 01 người.	+ Tư vấn trưởng/Trưởng nhóm tư vấn: Tốt nghiệp đại học trở lên một trong các chuyên ngành về quản trị, kinh tế, tài chính, chứng khoán, luật. Đã từng tham gia với vai trò Tư vấn trưởng/Trưởng nhóm tư vấn cho các hợp đồng tư vấn thẩm định giá. Có thể thẩm định viên về giá còn hiệu lực.

STT	Tiêu chuẩn	Mức yêu cầu tối thiểu
	<i>Tài liệu chứng minh gồm bản sao: Bằng cấp tốt nghiệp, Hợp đồng lao động, thẻ thẩm định viên, Giấy phép hành nghề thẩm định giá, tài liệu chứng minh đã từng tham gia với vai trò mà nhà cung cấp đề xuất đảm nhiệm.</i>	+ Các chuyên gia tư vấn là thẩm định viên: Tốt nghiệp đại học trở lên, một trong các chuyên ngành về quản trị, kinh tế, tài chính, chứng khoán, luật. Có thể thẩm định viên về giá còn hiệu lực. + Các chuyên gia tư vấn khác: Tốt nghiệp đại học trở lên, một trong các chuyên ngành về quản trị, kinh tế, tài chính, chứng khoán, luật. Đã từng tham gia với vai trò chuyên gia tư vấn pháp lý hoặc chuyên gia là trợ lý thẩm định giá.
3	Giá dịch vụ, tiến độ thực hiện công việc	
	<i>Tài liệu đính kèm:</i> - <i>Thư chào giá dịch vụ của nhà cung cấp</i> - <i>Bảng đề xuất tiến độ, kế hoạch triển khai và quản lý chất lượng.</i>	Giá chào dịch vụ hợp lý (đã bao gồm đầy đủ các loại chi phí, thuế, lệ phí... để phục vụ công tác thẩm định giá) và tiến độ phù hợp với yêu cầu của NXBGDVN

PHỤ LỤC 03: THÔNG TIN HÀNG HÓA CẦN THẨM ĐỊNH GIÁ

(Đính kèm công văn số 310/NXBGDVN ngày 07/02/2024 của Công ty TNHH MTV

Nhà xuất bản Giáo dục Việt Nam)

Các nội dung dưới đây là dự kiến, được dùng làm cơ sở cho nhà cung cấp dịch vụ thẩm định giá xây dựng giá chào dịch vụ thẩm định giá trị giấy in (giấy định lượng 48 – 48,6 g/m², giấy in bìa Couches định lượng 120 g/m²) tồn kho của NXBGDVN. Trường hợp một hoặc tất cả các nội dung dưới đây mà NXBGDVN có điều chỉnh làm ảnh hưởng đến việc xây dựng giá chào phí dịch vụ của nhà cung cấp thì NXBGDVN sẽ thông tin tới Quý đơn vị bằng văn bản.

Gói 01 – Thanh lý giấy in IB 48 g/m² (Có bảng thống kê chi tiết kèm theo)

- **Tên/Chủng loại, quy cách:** Giấy in định lượng 48 – 48,6 g/m², dạng cuộn và dạng tờ rời (khổ 50x70cm, khổ 70x100 cm), độ trắng 86° ISO.

- **Xuất xứ:** Nhập khẩu.

- **Thời điểm mua:** 2019-2023.

- **Tổng khối lượng ước tính:** 69,045 (tấn).

- **Hiện trạng:** Vẫn còn sử dụng được.

- **Nguồn gốc hình thành tài sản:** Nguồn vốn sản xuất kinh doanh của NXBGDVN

- **Địa điểm lưu kho:**

Stt	Kho	Địa chỉ	Thông tin chủng loại giấy tồn kho	Nhãn hiệu- Xuất xứ	Số lượng tồn kho (kg)	Đơn giá nhập theo Hợp đồng (chưa gồm thuế VAT) (đồng)	Thành tiền bao gồm thuế VAT (đồng)	Tình trạng	Ghi chú
I	Giấy in ruột								
1	Kho NXBGDĐN	Đường số 3 - Khu công nghiệp Hòa Cầm, Đà Nẵng	Giấy in báo Cas News (58°ISO, định lượng 48,6g/m², khổ 70cm)	Cas News - Thái Lan	13.108,800	16.666,667	229.404.032	- Dạng cuộn - Tương ứng 28 cuộn nguyên	Nhập năm 2023 thuế 5%
					89,643	16.666,667	1.568.747	-Dạng tờ rời : + Khổ 70*100cm (tương ứng 2,6 ram); + Khổ 70*50 (tương ứng 5,34 ram) + Tổng 2 loại : 7,94 ram	
			Giấy in báo AHP(MNI)-Malaysia (60°ISO, định lượng 48g/m², khổ 70cm)	AHP(MNI)- Malaysia	132,552	13.330,000	1.855.264	'-Dạng tờ rời đã ra khổ 70*100cm - Tương ứng 7,89 ram	Nhập năm 2020 thuế 5%
			Giấy in báo ASPEX- Indonesia (60°ISO, định lượng 48g/m², khổ 70cm)	ASPEX- Indonesia	2,520	14.095,240	37.296	'-Dạng tờ rời đã ra khổ 70*100cm - Tương ứng 0,15 ram	Nhập năm 2019 thuế 5%
2	Kho NXBGDHCM	100 Man Thiện, P.Tăng Nhơn Phú A,	Giấy in định lượng 48,6g/m², khổ 700mm	Cas News - Thái Lan	41.226,000	16.666,667	721.455.014	Dạng cuộn, 91cuộn nguyên	Nhập năm 2023 thuế 5%

Stt	Kho	Địa chỉ	Thông tin chủng loại giấy tồn kho	Nhãn hiệu- Xuất xứ	Số lượng tồn kho (kg)	Đơn giá nhập theo Hợp đồng (chưa gồm thuế VAT) (đồng)	Thành tiền bao gồm thuế VAT (đồng)	Tình trạng	Ghi chú
3	Kho NXBGDCT	TP. Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh	Giấy in định lượng 48,6g/m2, khổ 70x100cm	Cas News - Thái Lan	1.360,800	16.666,667	23.814.000	Tờ rời, khổ 70*100cm Tương ứng 80 ram	Nhập năm 2023 thuế 5%
			Giấy in định lượng 48g/m2, khổ 70x100cm	AHP (MNI) - Malaysia	6.292,400	13.330,000	88.071.577	- Dạng tờ rời, khổ 70*100cm '- Tương ứng 374,55 ram	Nhập năm 2020 thuế 5%
		Lô 2, 9A4-1, đường số 10, Khu công nghiệp Trà Nóc 2, Phường Phước Thới, Quận Ô Môn, TP. Cần Thơ.	Giấy in báo Cas News (58°ISO, định lượng 48,6g/m², khổ 70cm)	Cas News - Thái Lan	6.749,000	16.666,667	118.107.517	- Dạng cuộn - Tương ứng 15 cuộn nguyên	Nhập năm 2023 thuế 5%
					83,756	16.666,667	1.465.730	-Dạng tờ rời đã ra khổ 70*100cm - Tương ứng 4,924 ram	
Tổng (I)					69.045,471		1.185.779.177		

Gói 02 – Thanh lý giấy Couches (Có bảng thống kê chi tiết kèm theo)

- **Tên/Chủng loại, quy cách:** Giấy in bìa Couches định lượng 120 g/m², dạng tờ rời (khổ 72x102cm).
- **Xuất xứ:** Nhập khẩu.
- **Thời điểm mua:** 2021.
- **Tổng khối lượng ước tính:** 7,034 (tấn).
- **Hiện trạng:** Vẫn còn sử dụng được.
- **Nguồn gốc hình thành tài sản:** Nguồn vốn sản xuất kinh doanh của NXBGDVN
- **Địa điểm lưu kho:**

Stt	Kho	Địa chỉ	Thông tin chủng loại giấy tồn kho	Nhãn hiệu- Xuất xứ	Số lượng tồn kho (kg)	Đơn giá nhập theo Hợp đồng (chưa gồm thuế VAT) (đồng)	Thành tiền bao gồm thuế VAT (đồng)	Tình trạng	Ghi chú
II Giấy in bìa									
1	Kho NXBGDHN	Đông Anh, Hà Nội	Giấy in bìa: Couche' trắng bóng 2 mặt, định lượng 120 g/m ² , khổ 72x102 cm (loại 250 tờ/ram)	Morim- Hàn Quốc	4560,624 tương đương 207ram (250 tờ/ram) tương ứng 103,5ram (500 tờ/ram)	908,532 đồng/ram (500 tờ/ram) đã bao gồm thuế VAT 8%	94.033.062	- Dạng ram '- Tương ứng 207 ram (250 tờ/ram)	Nhập năm 2021 thuế 8%
2	Kho NXBGDHCM	Kho Thủ Đức, 100 Man Thiện, P.Tăng Nhơn Phú A, TP. Thủ Đức, TP. HCM	Giấy Couche, 120 g/m ² , khổ 72x102cm	Neo star - Hàn quốc	2.473,312	19.090,90	51.939.534	- Dạng ram '- Tương ứng 56,13 ram (500 tờ/ram)	Nhập năm 2021 thuế 10%
3	Kho NXBGDCT	Lô 2, 9A4-1, đường số 10, Khu công nghiệp Trà Nóc 2, Phường Phước Thới, Quận Ô Môn, TP. Cần Thơ.	Giấy in bìa Couches (định lượng 120g/m ² , khổ 72x102cm)	Hi- Kote - Trung Quốc	2.258,059	17.794,00	44.689.718	-Dạng ram - Tương ứng 51,245 ram (500 tờ/ram)	Nhập năm 2023 thuế 10%
Tổng (II)					9.291,995		190.662.314		